



"O PATRIMÔNIO HISTÓRICO-CULTURAL NA  
PAISAGEM URBANA DE VIÇOSA, MG:  
REFLEXÕES SOBRE MEMÓRIA, IDENTIDADE E  
CIDADANIA".

WALKIRIA MARIA DE FREITAS MARTINS

MESTRE EM PATRIMÔNIO CULTURAL, PAISAGENS E  
CIDADANIA/UFV

WALKIRIA.MARTINS@UFV.BR



*A memória, onde cresce a história, que por sua vez a  
alimenta, procura salvar o  
passado para servir o presente e o futuro.  
Devemos trabalhar de forma a que a memória coletiva  
sirva para a libertação e não para a servidão dos  
homens.*

*Jacques Le Goff*



# PAISAGEM URBANA: UM CONVITE À LEITURA

O *flâneur* em Viçosa (MG)

## *SOBRE LUZES E SOMBRAS*

- *Se a cidade é realmente a expressão de uma sociedade sobre determinado território, certamente ela não pode ser desprovida de contradições. [...] (CIVALE, 2015:15-17)*







AGIR

VENGER



AREZZO 6x Mundi Center

DISK-PRESENT

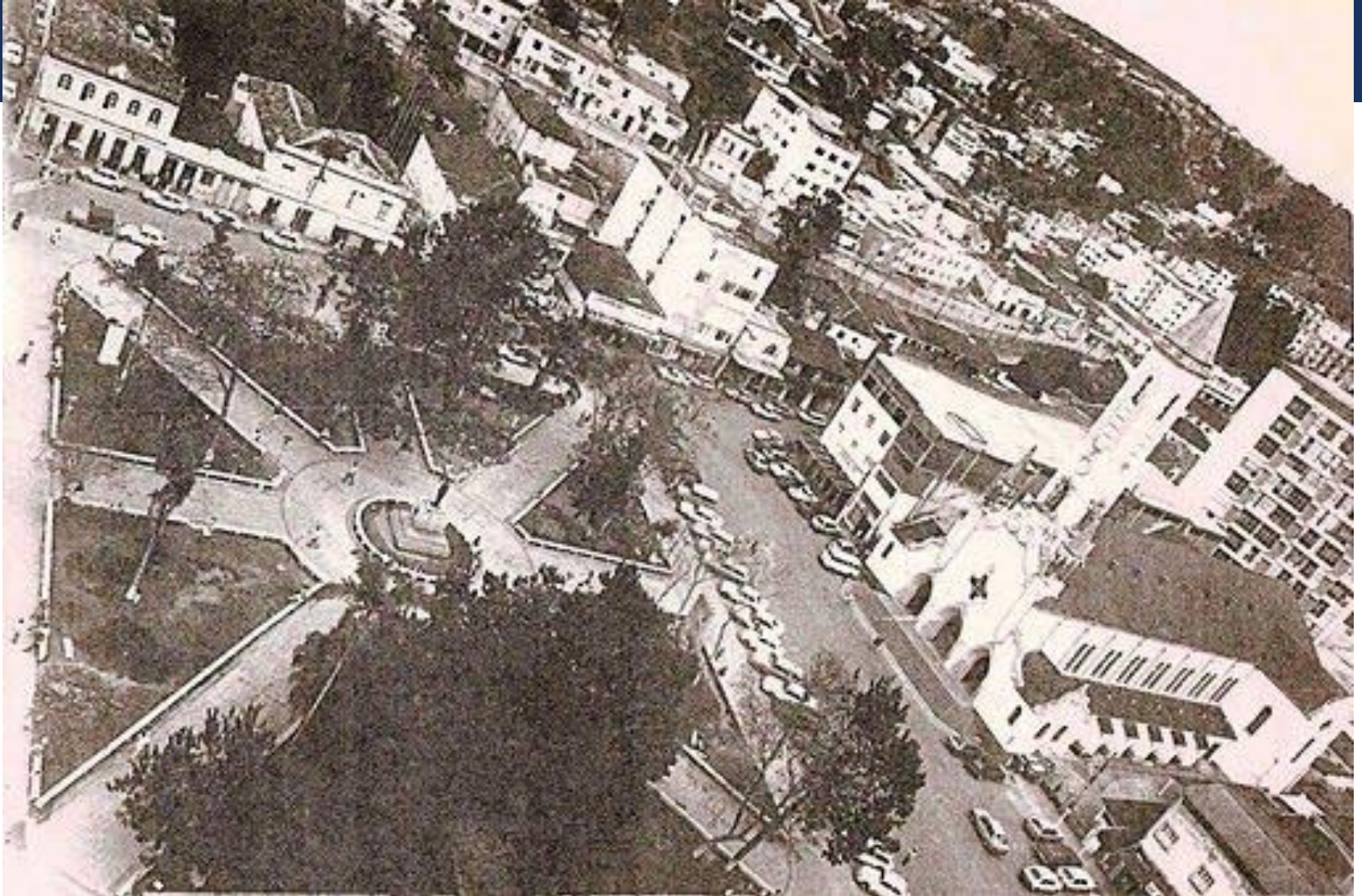
DISK-PRESENTES

PMM 6

ALE

ALFA ROMEO









Crizal

FÁBRICA

CAIXA

## SOBRE LUZES E SOMBRAS

- *A luta pela memória é uma estratégia histórica de segmentos esclarecidos e mais favorecidos da sociedade em busca de legitimação. [...] (CIVALE, 2015:15-17)*

# FOLHA DA MATA, AGOSTO DE 1993

- Viçosa e seu patrimônio histórico

Como qualquer outra cidade brasileira, Viçosa vem crescendo sempre com a caótica da remoção dos seus **prédios de inequívoco valor histórico, arquitetônico e cultural, que participaram por décadas na formação da identidade local, como referências concretas de espaço e tempo.** A tão decantada modernidade está trocando seus belos casarões por prédios novos de porte muito maior, com muitas unidades residenciais ou comerciais, e sempre aumentando densidade populacional, o que acarreta vários problemas de infraestrutura urbana. [...]

- Com isso, a cidade vai ficando com uma ‘cara’ insossa à medida em que vai **desfigurando continuamente a sua identidade, com reformas inadequadas**, vide o Cine Odeon, ou simplesmente demolindo, vide os belos casarões do Balaústre ou da Avenida Gomes Barbosa. **Este processo vem ameaçando os não tão numerosos exemplares existentes. Basta se ausentar da cidade por algum tempo, para averiguar a ausência de mais algum deles [...]. Este processo chega a ser assustador, pela sua rapidez e frieza com que se desenvolve. [...]** Voltando a Viçosa, **restam cada vez menos prédios, construídos em diversas épocas passadas, para testemunhar a sua história e para caracterizar a sua identidade cultural. O desequilíbrio que surge da substituição sem critérios, em nome do progresso, da modernidade, privará irremediavelmente da memória dos seus futuros habitantes muitos exemplares que configurariam um caráter único e muito rico desta pequena grande cidade. [...]**



## MUSEU CASA ARTHUR BERNARDES



Localização: Praça Silviano Brandão 69, Centro  
Tombamento: Decreto Estadual N° 29399 – 21/04/89 e Decreto  
Municipal N° 3437/99 – 30/04/1999.

# PARQUE TECNOLÓGICO DE VIÇOSA– CENTEV (ANTIGO PATRONATO AGRÍCOLA)



Localização: Av. Oraída Mendes de Castro s/nº, Silvestre  
Tombamento: Decreto Nº 3434/99 – 30/04/1999







# COLÉGIO DE VIÇOSA



Localização: Rua Gomes Barbosa 803, Centro  
Tombamento: Decreto N° 3432/99 – 30/04/1999

# BALAUSTRADA



Localização: Av. Bueno Brandão, Centro  
Tombamento: Decreto N° 3436/99 – 30/04/1999.



# ESCOLA MUNICIPAL MINISTRO EDMUNDO LINS



Localização: Av. Santa Rita 337, Centro  
Tombamento: Decreto N° 3438/99 – 30/04/1999



# ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE VIÇOSA



Localização: Praça Marechal Deodoro s/nº, Centro  
Tombamento: Decreto Nº 3435/99 – 30/04/1999



# EDIFÍCIO ARTHUR BERNARDES



Localização: Av. P.H. Rolfs s/nº, *campus UFV*  
Tombamento: Decreto Nº 3603/2001 – 29/06/2001



# ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE SILVESTRE



Localização: Distrito de Silvestre s/nº  
Tombamento: Decreto Nº 3582/2001 – 04/04/2001



# E. M. CORONEL ANTÔNIO DA SILVA BERNARDES – CASB



Localização: Rua Benjamin Araújo 71, Centro  
Tombamento: Decreto N° 3819/2004 – 19/04/2004



# CASAS 119 E 129 RUA GOMES BARBOSA



Localização: Rua Gomes Barbosa, 119, Centro  
Tombamento: Decreto N° 3855/2004 – 29/09/2004





# CAPELA DOS PASSOS



Localização: Praça Senhor dos Passos s/nº, Centro  
Tombamento: Decreto Nº 3090/2004 – 20/12/2004



# ALA ANTIGA DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO



Localização: Rua Tenente Kümmel 36, Centro  
Tombamento: Decreto N° 4222/2008 – 21/06/2008





# VIÇOSA E O USO DA TRANSFERÊNCIA DO POTENCIAL CONSTRUTIVO (TPC)

O PATRIMÔNIO HISTÓRICO ENTRE OS INTERESSES PÚBLICOS E PRIVADOS





## Fachada do Primeiro Hospital de Viçosa



Localização: Praça Emílio Jardim 03, Centro  
Tombamento: Decreto N° 3818/2004 – 19/04/2004



## CASA CORA BOLIVAR



Localização: Av. Bueno Brandão 254, Centro  
Tombamento: Decreto N° 4057/2006 – 30/08/2006

# Mapeamento do Patrimônio Histórico de Viçosa - MG



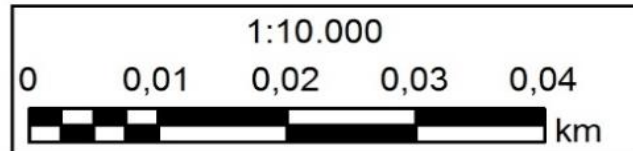
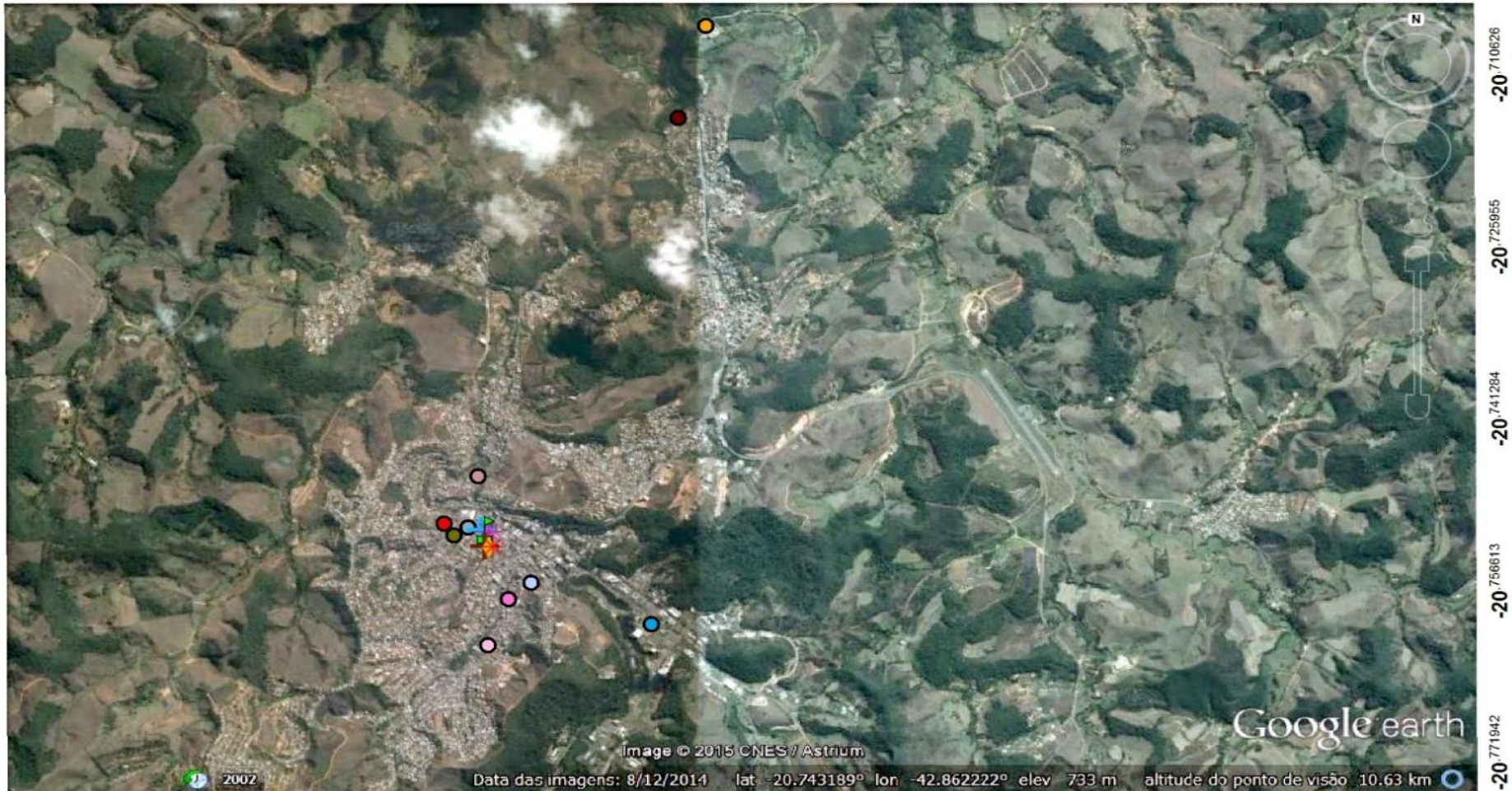
-42,905516

-42,878018

-42,850520

-42,823022

-42,795524



# Legenda

- ◆ Balaustrada
- Capela dos Passos
- Casas 119 e 129
- + Casa Arthur Bernardes
- ✚ Casa Cora Bolivar
- Colégio de Viçosa
- Edifício Arthur Bernardes
- E. M. Coronel Antônio da Silva Bernardes - CASB
- E. M. Edmundo Lins
- Estação Ferroviária de Silvestre
- \* Estação Ferroviária de Viçosa
- Fachada da Casa do Primeiro Hospital de Viçosa
- Hospital São Sebastião
- \* Livro de Atas da Câmara de Vereadores de Viçosa: 1903 - 1909
- Parque Tecnológico de Viçosa - CENTEV
- 🚩 Praça Silviano Brandão

Fonte de Dados: Google Earth, GPS

Sistema de Coordenadas Geográficas

Datum: GCS\_SIRGAS\_2000

Data: Outubro de 2015

Autor: SILVA, M. L.



## *SOBRE LUZES E SOMBRAS*

- *Um espaço, onde imensas parcelas da população não se sintam representadas, jamais será um espaço verdadeiramente público. [...] (CIVALE, 2015:15-17)*



